
	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. NIT 900370026-2		
	CONTRATO		
	Código: AAA	Versión: 1	Página 1 de 7

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 011 DE FECHA DE 25 JUNIO DE 2025 CELEBRADO ENTRE EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. ESPOCAM S.A.-E.S.P. Y PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL SECTOR PUBLICO COLOMBIANO - FOINSEP OC.

OBJETO.	“CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE COSTOS Y TARIFAS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS ESPOCAM S.A. E.S.P DEL MUNICIPIO DE OCAMONTE (SANTANDER), DE ACUERDO A LA RESOLUCIÓN CRA No. 825 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017, LA RESOLUCIÓN CRA 836 DEL 04 DE MAYO DEL 2018 Y LA RESOLUCIÓN CRA No. 853 DEL 29 DE OCTUBRE DEL 2018, COMPILADAS EN LA RESOLUCIÓN 943 DE 2021.”
CONTRATISTA	PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL SECTOR PUBLICO COLOMBIANO - FOINSEP OC- NIT: 900316388-4.
CONTRATANTE	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P.
SUPERVISOR	GERENCIA
VALOR INICIAL	DIECISÉIS MILLONES DE PESOS (\$16.000.000) M/CTE.
PLAZO	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ DE TRES (03) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

Entre los suscritos a saber: **CRISTINA AMPARO NOVA JAIMES**, mayor de edad, vecino y domiciliado en el municipio de Ocamonte (Santander), identificado con cedula de ciudadanía No° 63.501.848 expedida en Bucaramanga – Santander, facultado por la junta directiva para celebrar contratos, mediante acuerdo No. 002 de fecha 19 de diciembre de 2024, y quien actúa como representante legal de **LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE OCAMONTE S.A. E.S.P., ESPOCAM S.A. E.S.P.**, identificada con el Nit. 900.370.026-2 y quien para los efectos legales del presente contrato se denominara el **CONTRATANTE** y por otra parte la empresa **PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL SECTOR PUBLICO COLOMBIANO - FOINSEP OC- NIT: 900316388-4**, REPRESENTADA LEGALMENTE POR **OSCAR HUGO MADERO ALARCON**, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 91.072.279 DE SAN GIL; quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, y quien manifiesta bajo la gravedad del juramento no hallarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad para celebrar contratos, se ha acordado celebrar el presente contrato de prestación de servicios profesionales previas las siguientes consideraciones: **POR LO ANTERIOR, LAS PARTES CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO, EL CUAL SE REGIRÁ POR LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS:**

CLÁUSULA PRIMERA: DEFINICIONES: Las expresiones utilizadas en el presente Contrato con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que se asigna a

	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. NIT 900370026-2		
	CONTRATO		
	Código: AAA	Versión: 1	Página 2 de 7


continuación. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo con el contexto en el cual son utilizados. Los términos no definidos en los documentos referenciados o en la presente cláusula, deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

Definiciones	
Contrato	Es el presente acuerdo de voluntades
Entidad Contratante	Entidad que requiere el servicio profesional objeto de este contrato
Contratista	Persona natural, jurídica o estructura plural que presta los servicios profesionales objeto

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO: El objeto del Contrato es: “CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE COSTOS Y TARIFAS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS ESPOCAM S.A. E.S.P DEL MUNICIPIO DE OCAMONTE (SANTANDER), DE ACUERDO A LA RESOLUCIÓN CRA No. 825 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2017, LA RESOLUCIÓN CRA 836 DEL 04 DE MAYO DEL 2018 Y LA RESOLUCIÓN CRA No. 853 DEL 29 DE OCTUBRE DEL 2018, COMPILADAS EN LA RESOLUCIÓN 943 DE 2021.”

CLÁUSULA TERCERA: ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO: Las actividades específicas a desarrollar en la prestación de servicios son las siguientes:

1. La elaboración del estudio de costos y tarifas de acueducto y alcantarillado de acuerdo a los costos y gastos de la empresa según los estados financieros certificados al SUI del año base 2016 y siguiendo la metodología establecida por la Comisión de Regulación de Agua Potable establecida en la Resolución CRA No. 825 de 2017.
2. Elaboración del estudio de costos y tarifas del servicio público de aseo de acuerdo a la metodología establecida por la Comisión de Regulación de Agua Potable en la Resolución CRA 853 de 2018.
3. Entrega del documento final del estudio de costos y tarifas del servicio de acueducto y alcantarillado.
4. Entrega del documento final del estudio de costos y tarifas del servicio de aseo.
5. Asesorar a la Empresa de Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Ocamonte –ESPOCAM S.A. E.S.P. en el proceso y requisitos a seguir para la aprobación y adopción de los estudio de tarifas : Presentación de los estudios a la Junta Directiva de la empresa, Elaboración proyecto de acuerdo de Junta Directiva de aprobación de tarifas, Información a la CRA y al Superintendencia de Servicios Públicos, Información a los vocales de control social, autoridades y veedores

	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. NIT 900370026-2		
	CONTRATO		
	Código: AAA	Versión: 1	Página 3 de 7

municipales; Información y a los usuarios: diseño publicación periódico de amplia circulación, publicación en cartelera y envío de volante a todos los suscriptores.

6. Una vez aprobados los estudios de tarifas por la Junta Directiva de la empresa informar a la Superintendencia de Servicios Públicos y la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico CRA la aplicación de las nuevas tarifas y cargar la información correspondiente de la empresa al Sistema Único de Información SUI.


7. Las demás actividades que le designe el supervisor del contrato.

CLÁUSULA CUARTA: INFORMES: El Contratista deberá presentar informes de actividades, los cuales deben estar aprobados por el supervisor del presente Contrato.

CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: El valor del presente Contrato corresponde a la suma de **DIECISÉIS MILLONES DE PESOS (\$16.000.000) M/CTE.** lo cual incluye todos los gastos y costos en que incurra el contratista para la ejecución del objeto contractual.

La Entidad contratante pagará al Contratista el valor del presente Contrato con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal No. 25-00045 de fecha 12 de junio de 2025. El presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales. La Entidad Contratante pagará al Contratista el valor del contrato en la siguiente forma: La Entidad Estatal Contratante pagará al Contratista el valor del contrato en la siguiente forma: Mediante un único pago por valor de **DIECISÉIS MILLONES DE PESOS (\$16.000.000) M/CTE,** a la entrega de los estudios de costos y tarifas de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo, y finalización del proceso de implementación de la nueva estructura tarifaria, mediante acta de recibo a conformidad debidamente aprobada por el supervisor del contrato designado para tal fin, mediante certificación de cumplimiento del objeto contractual.

CLÁUSULA SEXTA: DECLARACIONES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA hace las siguientes declaraciones: 6.1. Conoce y acepta los Documentos del Proceso; 6.2. Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió de la empresa respuesta oportuna a cada una de las solicitudes; 6.3. Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente contrato; 6.4. **EL CONTRATISTA** al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad; 6.5. Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral; 6.6. El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente contrato; **EL CONTRATISTA** manifiesta que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de éste contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas; **EL CONTRATISTA** se compromete a no contratar menores de edad para el ejercicio del objeto contractual, así como a no permitir que se subcontrate a menores de edad para tales efectos, dando

	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. NIT 900370026-2		
	CONTRATO		
	Código: AAA	Versión: 1	Página 4 de 7

aplicación a la Resolución 1677 de 2008 del Ministerio de la Protección Social y los Pactos, Convenios y Convenciones Internacionales ratificados por Colombia, sobre los derechos de los niños.

CLÁUSULA SEPTIMA: PLAZO: El plazo de ejecución será de tres (03) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, y una vez se cumpla con los requerimientos y documentos de ley.

CLÁUSULA OCTAVA: DERECHOS DEL CONTRATISTA:


- 8.1. Recibir la remuneración pactada en los términos de la Cláusula 5 del presente contrato.
- 8.2. Recibir respuesta oportuna a las comunicaciones que remita al contratante.

CLÁUSULA NOVENA: OBLIGACIONES PARTICULARES DEL CONTRATISTA:

1. Desarrollar y cumplir el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato.
2. **EL CONTRATISTA** se compromete a responder por todos y cada uno de los insumos, suministros, herramientas, dotación, implementación, inventarios y/o materiales que le sean puestos a su disposición para la prestación de servicios realizados, por lo que los mismos quedaran a cargo del coordinador, administrador o contratista y este responderá con ellos, autorizando que el valor del mismo sea descontado automáticamente de los honorarios pactados en caso de pérdida o extravío injustificado, de acuerdo con el deber de cuidado y diligencia inmerso en el contrato.
3. Prestar sus servicios en los términos de este contrato, por toda la vigencia del mismo, de acuerdo con la propuesta presentada;
4. Actuar con eficacia y responsabilidad en la ejecución de las tareas objeto del contrato y conexas al mismo;
5. Cumplir con el objeto de este contrato en defensa de los intereses jurídicos, económicos o de cualquier otra naturaleza del **CONTRATANTE** y aportar sus capacidades, conocimientos y aptitudes con la debida diligencia, oportunidad y confidencialidad;
6. Rendir oportunamente los informes que sobre la ejecución y estado del contrato le solicite **EL CONTRATANTE** por conducto del **SUPERVISOR** y acatar las órdenes, instrucciones e indicaciones que éste le imparta.
7. Informar oportunamente al **CONTRATANTE** sobre cualquier eventualidad que pueda sobrevenir y que afecte el desarrollo del contrato.
8. No aceptar presiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley y comunicar oportunamente al **CONTRATANTE** y a la autoridad competente, si ello ocurriere, so pena de que **EL CONTRATANTE** declare la caducidad del contrato.
9. Estar afiliado a entidad de seguridad social de acuerdo a las normas legales vigentes;
10. Aceptar la supervisión por parte de **LA EMPRESA**.
11. Prestar la colaboración necesaria para el desarrollo del objeto del contrato.
12. Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilaciones y en trabamientos que puedan presentarse.

CLÁUSULA DECIMA: OBLIGACIONES GENERALES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:

1. Suministrar al **CONTRATISTA** la información, documentación y demás elementos necesarios para el cabal cumplimiento del contrato, facilitarle las condiciones que le

	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. NIT 900370026-2		
	CONTRATO		
	Código: AAA	Versión: 1	Página 5 de 7

- permitan cumplirlo en la forma y oportunidad convenidas y coordinar al interior de sus dependencias y funcionarios lo necesario con la misma finalidad;
2. Controlar la calidad de los servicios contratados y el cumplimiento de los requisitos y condiciones convenidas;
 3. Recibir los servicios contratados en la oportunidad estipulada y expedir, en el menor tiempo posible, los documentos correspondientes;
 4. **LA EMPRESA** se obliga a efectuar los registros y operaciones presupuestales y contables necesarios para cumplir cabalmente el pago de los servicios que el contratista haya prestado a éste con base en el presente contrato, previa acta de recibo de satisfacción del servicio;
 5. Se compromete a vigilar la prestación del servicio, en los términos legales y contemplados en este contrato

CLÁUSULA DECIMO PRIMERA: RESPONSABILIDAD: **EL CONTRATISTA** es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en la cláusula 2 del presente Contrato.


CLÁUSULA DECIMO SEGUNDA: PROPIEDAD INTELECTUAL: Si de la ejecución del presente contrato resultan estudios, investigaciones, descubrimientos, invenciones, información, mejoras y/o diseños, éstos pertenecen a la Entidad contratante de conformidad con lo establecido en el Artículo 20 de la Ley 23 de 1982. Así mismo, el Contratista garantiza que los trabajos y servicios prestados a la Entidad **CONTRATANTE** por el objeto de este contrato no infringen ni vulneran los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualesquiera otros derechos legales o contractuales de terceros.

CLÁUSULA DECIMO TERCERA: CONFIDENCIALIDAD: En caso de que exista información sujeta a reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, la parte interesada debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial.

CLÁUSULA DECIMO CUARTA: CLÁUSULA PENAL: En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, **EL CONTRATISTA** debe pagar **A LA ENTIDAD CONTRATANTE**, a título de indemnización, una suma equivalente a cinco (5%) por ciento del valor del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que **LA EMPRESA** adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil.

CLÁUSULA DECIMO QUINTA: GARANTÍAS Y MECANISMOS DE COBERTURA DEL RIESGO: En concordancia con el análisis realizado en los estudios previos del presente contrato, no se exigirá al contratista la constitución de garantía alguna.

CLÁUSULA DECIMO SEXTA: INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA: **EL CONTRATISTA** es una entidad independiente DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS, y, en consecuencia, **EL CONTRATISTA** no es su representante, agente o mandatario. **EL CONTRATISTA** no tiene la facultad de hacer declaraciones,

	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. NIT 900370026-2		
	CONTRATO		
	Código: AAA	Versión: 1	Página 6 de 7

representaciones o compromisos en nombre del **DE LA EMPRESA** ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo.

CLÁUSULA DECIMO SEPTIMA: CESIÓN: **EL CONTRATISTA** no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa y por escrito **DE LA ENTIDAD CONTRATANTE**


CLÁUSULA DECIMO OCTAVA: CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR: Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana.

CLÁUSULA DECIMO NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y la Entidad contratante con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia.

Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán mediante: **CONCILIACIÓN:** Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa debe someterse a un procedimiento conciliatorio que se surtirá ante EL CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD MAS CERCANA, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las Partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las Partes que haga **EL CENTRO DE CONCILIACIÓN**, las Partes no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la jurisdicción contencioso administrativa.

CLÁUSULA VIGESIMA: NOTIFICACIONES: Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente Contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

INFORMACION CONTRATANTE	INFORMACION CONTRATISTA
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS Nombre: CRISTINA AMPARO NOVA JAIMES Cargo: GERENTE Dirección: Calle5 No 3-4 piso uno Correo electrónico: <u>espocam.s.a@hotmail.com</u>	Nombre: PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL SECTOR PUBLICO COLOMBIANO - FOINSEP OC R.L.OSCAR HUGO MADERO ALARCON Dirección: calle 3 No.11C-43 San Gil - Santander Correo electrónico: foinsep@gmail.com

	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE OCAMONTE S.A.-E.S.P. NIT 900370026-2		
	CONTRATO		
	Código: AAA	Versión: 1	Página 7 de 7

CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA: SUPERVISIÓN: La supervisión de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista a favor de la Entidad Contratante, estará a cargo de **LA GERENCIA**.

CLÁUSULA VIGESIMA SEGUNDA: ANEXOS DEL CONTRATO: Hacen parte integrante de este contrato los siguientes documentos: 1. Los estudios previos; 2. La oferta presentada por el Contratista; 3 Las actas, acuerdos, informes y documentos precontractuales; 4. Certificado de Disponibilidad Presupuestal.

CLÁUSULA VIGESIMA TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El presente contrato requiere para su perfeccionamiento de la firma de las partes. Para su ejecución requiere el registro y la acreditación de encontrarse el Contratista a paz y salvo por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral.

CLÁUSULA VIGESIMA CUARTA: LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL: Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en el municipio del OCAMONTE – instalaciones de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS y el domicilio contractual es el municipio de OCAMONTE – Santander.

CLAUSULA VIGESIMA QUINTA: DISMINUCIONES O ADICIONES: En el evento en que en el desarrollo del contrato hubiere necesidad de adicionales; **EL CONTRATISTA**, se compromete a ejecutarlo siempre que estén ordenados por el supervisor y autorizados por **EL CONTRATANTE**.

CLAUSULA VIGESIMA SEXTA: REGISTRO Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES:
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Certificado número 25-00045 de fecha 12 de junio de 2025.

CLAUSULA VIGESIMA SEPTIMA: GASTOS: Todos los gastos que demande el perfeccionamiento y lleno de requisitos previos a la ejecución de este contrato correrán a cargo **DEL CONTRATISTA**.

CLAUSULA VIGESIMA OCTAVA: PAGOS FINALES Y LIQUIDACION DEL CONTRATO:
 Por tratarse de un contrato de prestación de servicios no se realizará liquidación, pero si se efectuara acta de terminación a satisfacción, Art 60 (ley 80 de 1993), " La liquidación en los contratos de prestación de servicios profesionales deja de ser obligatoria".

Para constancia se firma en Ocamonte, Santander, a los veinticinco (25) día del mes de junio de 2025.

EL CONTRATANTE;

EL CONTRATISTA;



CRISTINA AMPARO NOVA JAIMES
 Gerente de ESPOCAM S.A.-E.S.P.



OSCAR HUGO MADERO ALARCON
 C.C. No. 91.072.279 DE SAN GIL.
 R.L. FOINSEP o.c
 NIT: 900316388-4